

Verbale di deliberazione  
del Sindaco del n. 23 del 27/06/2013.

**OGGETTO:**

RICOGNIZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE - APPROVAZIONE.

L'anno duemilatredici addì ventisette del mese di giugno alle ore 16 e minuti 00 nella sede comunale, presente D'Onofrio Giuseppe, Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale Dott. CARMENI AGOSTINO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dott. D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, apre la seduta e tratta l'oggetto segnato all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 58, comma 1, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 (convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008, n. 133), il quale prevede che «*per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province e comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base della documentazione esistente presso i propri uffici ed archivi, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione*», redigendo il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

CONSIDERATO CHE «*l'inserimento degli immobili del piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la classificazione urbanistica*».

PRESO ATTO CHE la *ratio* sottesa alle previsioni di cui all'art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112 è quella di semplificare i processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare comunale, consentendo il miglioramento dei conti pubblici, la riduzione ed il contenimento dell'indebitamento, il reperimento di nuove risorse destinate al finanziamento degli investimenti;

PRESO ATTO CHE l'Ufficio Tecnico, sulla base della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici e dell'inventario generale del patrimonio risultante alla data del 31 dicembre 2012, ha effettuato una completa ed analitica ricognizione degli immobili comunali;

PRESO ATTO CHE, a seguito della ricognizione effettuata dall'Ufficio Tecnico, non sono stati identificati immobili di proprietà comunale, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di alienazione o dismissione;

CONSIDERATO CHE il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2013 ed al bilancio pluriennale 2013-2014-2015, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, dal responsabile del servizio interessato;

Con votazione unanime e favorevole dei presenti, espressa in forma palese nei modi di legge

### DELIBERA

- 1.** di approvare la ricognizione, effettuata dall'Ufficio tecnico, degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ente suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- 2.** di approvare, a norma dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per il triennio 2013-2014-2015, allegato *sub A*) alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;
- 3.** di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune;
- 4.** di dare atto che il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari sarà allegato al bilancio di previsione 2013 e sarà trasmesso senza indugio al Consiglio comunale, per la sua approvazione, ai sensi dell'art. 58 del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112;
- 5.** di dichiarare, con separata votazione e voti unanimi favorevoli dei presenti, la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

<b>Beni da alienare</b>	-
<b>Beni da valorizzare</b>	-

Letto, confermato e sottoscritto.  
Il Presidente  
f.to D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale  
f.to CARMENI AGOSTINO

=====

Si attesta:

- la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile  
f.to

x la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile  
f.to CRISTINA Geom. Angelo

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune inserito nel sito web: [www.comune.gignese.vb.it](http://www.comune.gignese.vb.it) per 15 giorni consecutivi (art.32 Legge 69/2009 e s.m.i.) a partire dal 05/07/2013

Il Segretario Comunale  
f.to CARMENI AGOSTINO

=====

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Gignese, lì 05/07/2013

Il Segretario Comunale  
f.to CARMENI AGOSTINO

=====

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Esecutiva in data 27/06/2013

perchè:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale  
f.to CARMENI AGOSTINO

Verbale di deliberazione del Sindaco del n. 23 del 27/06/2013.

RICOGNIZIONE IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE SUSCETTIBILI DI VALORIZZAZIONE OVVERO DI DISMISSIONE - APPROVAZIONE.