

COMUNE di GIGNESE
Provincia di Verbania

COPIA

Determina del Responsabile del Servizio di
UFFICIO TECNICO

n. 49 del 12/06/2013

OGGETTO:

E.R.P.S. - RENDICONTAZIONE E VERSAMENTO QUOTA DIFFERENZIALE ANNO 2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(geom. Angelo Cristina)

Visto il provvedimento G.C. n.24 in data 08.06.2000 relativo alla nomina del Responsabile degli uffici e dei servizi propri dell'Area Tecnico/Manutentiva e successivi provvedimenti di conferma;

ricordato che questo Comune è proprietario di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica realizzati con la ristrutturazione dell'immobile di proprietà comunale denominato ex-Sottostazione;

dato atto che occorre provvedere al rendiconto canoni relativo all'anno 2012 ed al versamento dei rientri al fondo per l'edilizia residenziale pubblica che, in ottemperanza a quanto stabilito dalla circolare C.I.P.E.13.03.1995, è pari ad almeno 0,50% del valore locativo determinato ai sensi degli artt.12-22 della Legge 392/78 e s.m.i.;

dato atto che occorre provvedere in tal senso al fine di mettere l'A.T.C. in condizione di chiudere la contabilità di cui agli artt.4 e 10 del D.P.R. 30.12.1972 n.1036 e all'art.25 della Legge 08.08.1977 n.513 e s.m.i.;

considerato il numero degli assegnatari, l'importo del canone mensile, le fasce relative al reddito, il valore locativo degli alloggi ed il calcolo di quanto dovuto per il rientro come da prospetto qui allegato;

DETERMINA

- 1) di corrispondere all'A.T.C. – Novara la somma di €.1.138,80 quale quota di rientro relativa all'anno 2012 da versare al fondo per l'Edilizia Residenziale Pubblica;
- 2) di imputare la spesa al Titolo 1 funz. 01 Serv. 05 Intervento 05 (ex cap. 1538) del bilancio corrente anno che presenta la necessaria disponibilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to geom. Angelo Cristina)

Rendicontazione canoni E.R.P.S. - anno 2012

ALLOGGIO n.	ASSEGNATARIO	canone mensile	FASCIA	VALORE LOCATIVO	
				lire	euro
1	Sitzia Demetrio	48,29	A1 (6%)*	46.166.234	23.842,87
2	Basile Armando	164,78	B (100%)	55.490.768	28.658,59
3	Zonca Angelo Bruno	46,54	A1 (30%)	52.235.840	26.977,56
4	Rossi Silvio	56,10	A3 (30%)	62.975.168	32.523,96
5	Rossi Sonia	42,17	A1 (30%)	47.339.575	24.448,85
6	Manni Giacomo Giovanni	140,51	A4 (75%)	63.090.124	32.583,33
7	Colongo Margherita	46,73	A1 (30%)	52.452.257	27.089,33
8	Walker Kate Leslie	103,88	A4 (75%)	46.643.002	24.089,10
9	Iacob Ana Maria	40,00	A4 (75%)	47.890.095	24.733,17
10	Garboli Romeo	54,21	A3 (6%)*	47.339.575	24.448,85
11	Ferrari Simona	64,42	A4 (75%)	117.577.246	60.723,58
12	Zibelli Luigi	50,00	A2 (6%)*	65.755.264	33.959,76
totali				704.955.149	364.078,95

* = del reddito e quindi A3 (le altre % sono da intendersi dell'equo canone)

Quota di rientro:

= 0,50% del valore locativo calcolato sulle fasce A, B, C e non assegnati escludendo A1 e A2

FASCIA	VALORE LOCATIVO	
	lire	euro
A1 (6%)*		
B (100%)	55.490.768	28.658,59
A1 (30%)		
A3 (30%)	62.975.168	32.523,96
A1 (30%)		
A4 (75%)	63.090.124	32.583,33
A1 (30%)		
A4 (75%)	46.643.002	24.089,10
A4 (75%)	47.890.095	24.733,17
A3 (6%)*	47.339.575	24.448,85
A4 (75%)	117.577.246	60.723,58
A2 (6%)*		
441.005.978		227.760,58

Valore Locativo per lo 0,50% = **1.138,80**
Quota di rientro

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E DI COMPATIBILITÀ MONETARIA

Ai sensi degli artt.151, comma 4, e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, si rilascia visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. a), punto 2 del decreto legge 1 luglio 2009, convertito dalla legge 3 agosto 2009, n.102, si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno assunto con la presente determinazione è *compatibile* con i relativi stanziamenti di bilancio e con le attuali regole di finanza pubblica.

Gignese, lì 12/06/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ROSITA MARI

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Gignese, lì 02/07/2013

Il dipendente incaricato
Dr. LUCA NOBILI

=====

Determina del Responsabile del Servizio n. 49 del 12/06/2013

E.R.P.S. - RENDICONTAZIONE E VERSAMENTO QUOTA DIFFERENZIALE ANNO 2012.