Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale n. 12 del 23/02/2011 .

OGGETTO:

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2011.

L'anno duemilaundici addì ventitre del mese di febbraio alle ore 19 e minuti 30 nella sala delle adunanze, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
D'ONOFRIO GIUSEPPE	SINDACO	X	
MOTTA LUIGI	VICE SINDACO	X	
DELLA TORRE FRANCESCO	ASSESSORE	X	
TITONE VINCENZO	ASSESSORE	X	
TOZZI NICOLETTA	ASSESSORE	X	

Totale 5

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor DI NUZZO GIULIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor D'ONOFRIO GIUSEPPE , nella sua qualità di SINDACO , assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 23/02/2011 .

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2011.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.14 del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n.131 recante provvedimenti urgenti per la Finanza Locale anno 1983, con cui si stabilisce che i Comuni debbano verificare annualmente prima di deliberare il bilancio, la quantità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi e terziari ai sensi delle leggi 18.04.1962 n.167 e s.m. e i., 22.10.1971 n.865, 05.08.1978 n.457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, determinando il prezzo di cessione di ciascun tipo di fabbricato o di area;

Visti gli attuali strumenti urbanistici di cui è dotato il Comune di Gignese ossia il P.R.G.C. vigente come modificato ed integrato con variante generale adottata, in via definitiva, con Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 30.05.2000, resa esecutiva con D.G.R. n.10-2203 del 12 febbraio 2001;

Rilevato che in base alle previsioni del suddetto strumento urbanistico non risultano programmati piani esecutivi di pubblica iniziativa che comportino la cessione in proprietà o in diritto di superficie di aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, così come previsto dal citato art.14 del D.L. n.55/1983;

Visto l'art.172 T.U. n.267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore tecnico e di pianificazione e controllo del territorio;

Con votazione palese unanime resa nelle forme di Legge;

DELIBERA

1) di dare atto che per l'anno 2011 non sono previste aree da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi dell'art.14 del D.L. n.55/1983;

2) di proporre al Consiglio di prendere atto della presente deliberazione;

3) di dichiarare il presente atto, con votazione successiva unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma IV del D.Lgs. 267/2000.

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 23/02/2011 .

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2011.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA

Si attesta:

- la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile

- la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile
CRISTINA Geom. Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art.124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000) a partire dal _____

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Esecutiva in data _____

perchè:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 23/02/2011 .

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2011.