

COMUNE di GIGNESE
Provincia di Verbania

ORIGINALE

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale n. 15 del 12/05/2012.

OGGETTO:

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2012.

L'anno duemiladodici addì dodici del mese di maggio alle ore 10 e minuti 00 nella sala delle adunanze, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
D'ONOFRIO GIUSEPPE	SINDACO	X	
DELLA TORRE FRANCESCO	CONSIGLIERE di magg.	X	
TITONE VINCENZO	CONSIGLIERE di magg.	X	
TOZZI NICOLETTA	CONSIGLIERE di magg.		X
LILLA DANIELA	CONSIGLIERE di magg.	X	
Totale		4	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor CARMENI AGOSTINO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art.14 del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n.131 recante provvedimenti urgenti per la Finanza Locale anno 1983, con cui si stabilisce che i Comuni debbano verificare annualmente prima di deliberare il bilancio, la quantità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi e terziari ai sensi delle leggi 18.04.1962 n.167 e s.m. e i., 22.10.1971 n.865, 05.08.1978 n.457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, determinando il prezzo di cessione di ciascun tipo di fabbricato o di area;

Visti gli attuali strumenti urbanistici di cui è dotato il Comune di Gignese ossia il P.R.G.C. vigente come modificato ed integrato con variante generale adottata, in via definitiva, con Delibera di Consiglio Comunale n.18 del 29.06.2010;

Rilevato che in base alle previsioni del suddetto strumento urbanistico non risultano programmati piani esecutivi di pubblica iniziativa che comportino la cessione in proprietà o in diritto di superficie di aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, così come previsto dal citato art.14 del D.L. n.55/1983;

Visto l'art.172 T.U. n.267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore tecnico e di pianificazione e controllo del territorio;

Con votazione palese unanime resa nelle forme di Legge;

DELIBERA

1) di dare atto che per l'anno 2012 non sono previste aree da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi dell'art.14 del D.L. n.55/1983;

2) di proporre al Consiglio di prendere atto della presente deliberazione;

3) di dichiarare il presente atto, con votazione successiva unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma IV del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
CARMENI AGOSTINO

Si attesta:

- la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile

x la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile
CRISTINA Geom. Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune inserito nel sito web: www.comune.gignese.vb.it per 15 giorni consecutivi (art.32 Legge 69/2009 e s.m.i.) a partire dal 18.05.2012

Il Segretario Comunale
CARMENI AGOSTINO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Esecutiva in data 15.05.2012

perchè:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale
CARMENI AGOSTINO

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 12/05/2012.

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2012.