

Verbale di deliberazione
della Giunta Comunale n. 20 del 31/03/2011 .

OGGETTO:

**AGGIORNAMENTO DEL "COSTO UNITARIO DI COSTRUZIONE" (C.U.C.)
DA ASSUMERE A BASE DELLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO
DI CUI ALL'ART.16 D.P.R. N.380/2001.**

L'anno duemilaundici addì trentuno del mese di marzo alle ore 15 e minuti 40 nella sala delle adunanze, previa l'osservazione di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
D'ONOFRIO GIUSEPPE	SINDACO	X	
MOTTA LUIGI	VICE SINDACO		X
DELLA TORRE FRANCESCO	ASSESSORE	X	
TITONE VINCENZO	ASSESSORE	X	
TOZZI NICOLETTA	ASSESSORE		X
Totale		3	2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor DI NUZZO GIULIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor D'ONOFRIO GIUSEPPE , nella sua qualità di SINDACO , assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate le disposizioni generali in tema “contributo commisurato al Costo Unitario di Costruzione” previsto all’art.10 della Legge 28.01.1977 n.10, le successive norme sia nazionali che regionali ed i relativi atti comunali adottati, a far data dal 02.02.1978 (D.C.C.n.17);

Ricordato che la D.C.R. n.345 del 10.12.1996 dispone che le variazioni del C.U.C. successive all’anno 1996 devono essere applicate dal Comune;

Ricordato che l’ultimo aggiornamento del Costo Unitario di Costruzione prescritto dall’art.7 della Legge 24.01.1993 n.537 è stato determinato con D.G.C. n.10 del 06.02.2009;

Rilevata quindi la necessità di provvedere all’adeguamento del C.U.C.;

Vista la nota 17.02.2011 n.6522/prot. della Regione Piemonte che propone l’aggiornamento del Costo di Costruzione degli edifici residenziali per l’anno 2011 in €371,42;

Dato atto che, attualmente l’importo del C.U.C. è fissato in €360,00/mq. con Delibera di G.C. n.10/2009 per le nuove costruzioni;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzato di mano;

DELIBERA

1) di aggiornare, per quanto espresso in premessa, il valore del Costo Unitario di Costruzione da assumere per la determinazione del contributo di cui all’art.16, comma 9, D.P.R. n.380/2001 per le nuove costruzioni a destinazione residenziale in €371,42;

2) di confermare quanto contenuto nella Delibera G.C. n.10 del 06.02.2011, relativamente a calcolo del C.U.C. e applicazione delle aliquote, per quanto riguarda il C.U.C. relativo a ristrutturazione di edifici residenziali e alla nuova costruzione/ristrutturazione di edifici a destinazione turistico ricettiva, commerciali, artigianali, direzionali.

3) di confermare le modalità di applicazione e pagamento del Contributo sul C.U.C. determinati con Delibere del Consiglio Comunale n.17 del 02.02.1978 - n.26 del 18.02.1978 - n.55 del 09.11.1982 e n.21 del 04.10.1984 se non in contrasto con i disposti della presente.

4) con successiva unanime votazione, stante l’urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 31/03/2011 .

AGGIORNAMENTO DEL "COSTO UNITARIO DI COSTRUZIONE" (C.U.C.) DA ASSUMERE A BASE DELLA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CUI ALL'ART.16 D.P.R. N.380/2001.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA

Si attesta:

- la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile

- la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile
CRISTINA Geom. Angelo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art.124 comma 1 del D.Lgs. 267/2000) a partire dal _____

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Esecutiva in data _____

perchè:

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale
DI NUZZO GIULIA