

COMUNE di GIGNESE
Provincia di Verbania

COPIA

Verbale di deliberazione
del Sindaco del n. 32 del 29/08/2013.

OGGETTO:

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2013.

L'anno duemilatredici addì ventinove del mese di agosto alle ore 16 e minuti 30 nella Sede comunale, è presente il Dott. D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, ed assiste il Segretario Comunale CRESCENTINI MICHELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Dott. D'ONOFRIO GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO, apre la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA DEL SINDACO

Visto l'art.14 del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n.131 recante provvedimenti urgenti per la Finanza Locale anno 1983, con cui si stabilisce che i Comuni debbano verificare annualmente prima di deliberare il bilancio, la quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi e terziari ai sensi delle leggi 18.04.1962 n.167 e s.m. e i., 22.10.1971 n.865, 05.08.1978 n.457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, determinando il prezzo di cessione di ciascun tipo di fabbricato o di area;

Visti gli attuali strumenti urbanistici di cui è dotato il Comune di Gignese ossia il P.R.G.C. vigente come modificato ed integrato con variante generale adottata, in via definitiva, con Delibera di Consiglio Comunale n.15 del 30.05.2000, resa esecutiva con D.G.R. n.10-2203 del 12 febbraio 2001;

Rilevato che in base alle previsioni del suddetto strumento urbanistico non risultano programmati piani esecutivi di pubblica iniziativa che comportino la cessione in proprietà o in diritto di superficie di aree e/o fabbricati da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie, così come previsto dal citato art.14 del D.L. n.55/1983;

Visto l'art.172 T.U. n.267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto espresso dal Responsabile del Settore tecnico e di pianificazione e controllo del territorio;

Con votazione palese unanime resa nelle forme di Legge;

DELIBERA

1) di dare atto che per l'anno 2013 non sono previste aree da destinarsi alla residenza e ad insediamenti produttivi da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi dell'art.14 del D.L. n.55/1983;

2) di proporre al Consiglio di prendere atto della presente deliberazione;

3) di dichiarare il presente atto, con votazione successiva unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma IV del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.
Il Presidente
f.to D'ONOFRIO GIUSEPPE

Il Segretario Comunale
f.to CRESCENTINI MICHELE

=====

Si attesta:

- la copertura finanziaria (art.153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000)
- la regolarità contabile/tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000)

Il Responsabile
f.to

x la regolarità tecnica (art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000),

Il Responsabile
f.to CRISTINA Geom. Angelo

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune inserito nel sito web: www.comune.gignese.vb.it per 15 giorni consecutivi (art.32 Legge 69/2009 e s.m.i.) a partire dal 05.09.2013

Il Segretario Comunale
f.to CRESCENTINI MICHELE

=====

La presente è copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Gignese, li 05.09.2013

Il Segretario Comunale
CRESCENTINI MICHELE

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Esecutiva in data 29.08.2013

perchè:

- x dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000)
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000)

Il Segretario Comunale
f.to CRESCENTINI MICHELE

Verbale di deliberazione del Sindaco del n. 32 del 29/08/2013.

ART. 172 T.U. 267/2000 - VERIFICA QUANTITA' E QUALITA' DELLE AREE DEI FABBRICATI DA DESTINARE A RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE, DA CEDERSI IN PROPRIETA' OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2013.